

Solaranlagen

# Die Sonne aktiviert Ihr Land

Flächenaufwertung, Klimaschutz und finanzieller Nutzen: Der Bau einer Photovoltaik-Freiflächenanlage hat viele Vorteile. Gerne ermitteln wir mit Ihnen gemeinsam das Potenzial Ihrer Grundstücke.



Für Ihre Energie

**ABO**  
**WIND**  
**SOLAR**



## Warum Photovoltaik?

### Flächen aufwerten

Ungenutzte Gewerbeflächen, Deponien, Konversionsflächen und Autobahn- und Schienenrandstreifen eignen sich kaum für die landwirtschaftliche Nutzung. Der Bau einer Photovoltaik (PV)-Anlage wertet diese Flächen auf. Sie dienen nun zur Erzeugung von klimafreundlichem Strom und leisten damit einen Beitrag zur Energiewende.

### Klimabilanz verbessern

Klimaschutz ist dezentral: Statt wenige große Atom- und Kohlekraftwerke liefern zahlreiche kleinere Wind- und Solaranlagen Strom. Das Gelingen der Energiewende liegt also in kommunaler Hand. Die Errichtung von Solar- und Windparks sind wichtige Schritte auf dem Weg zur klimaneutralen Kommune.

### Solarstrom in Bürgerhand

PV-Freiflächen-Anlagen lassen sich auch mit lokalen Energiegenossenschaften umsetzen: So fließen die Erlöse direkt zurück zu den Anwohnern. ABO Wind arbeitet seit vielen Jahren erfolgreich mit Genossenschaften zusammen, zum Beispiel in Lahr (Hunsrück), Hofbieber bei Fulda oder Ahorn (Main-Tauber-Kreis).

## Verlässlicher Partner

### Von unserer Erfahrung profitieren

ABO Wind kümmert sich um alle Schritte der Projektentwicklung: von der Planung, Genehmigung und dem Einkauf der Komponenten bis zur Installation und Inbetriebnahme der Module.

Unsere erfahrenen Elektro- und Bauingenieure realisieren die Anlagen rasch und professionell. Als Eigentümer haben Sie keine Arbeit und tragen keine Risiken.

### Pacht fließt jährlich

Für die Nutzung Ihrer Flächen erhalten Sie jährliche Pachtzahlungen, die die Einnahmen etwa aus landwirtschaftlicher Verpachtung meist deutlich übersteigen. Um von den vorteilhaften Konditionen zu profitieren, sollten Sie schnell handeln: Die Erlöse für PV-Strom sinken kontinuierlich.

### Genehmigung erwirken

Damit der Strom einer PV-Freiflächen-Anlage Anspruch auf Vergütung gemäß Erneuerbarem-Energien-Gesetz (EEG) hat, muss die Fläche in der Regel im Geltungsbereich eines Bebauungsplans liegen. Die Kosten für das B-Plan-Verfahren übernimmt ABO Wind für die Kommune. Liegt ein Bebauungsplan vor, beantragt ABO Wind die Baugenehmigung für die PV-Anlage.



# Welche Flächen eignen sich für Solaranlagen?

Strom aus Freiflächen-PV-Anlagen wird gemäß EEG vergütet. Die Betreiber erhalten eine Vergütung des Stroms über eine Dauer von 20 Jahren. Bei kleineren Anlagen mit bis zu 750 Kilowatt ist dies ein fester Tarif. Größere Anlagen müssen sich in einer Ausschreibung um eine Vergütung bewerben. Die PV-Nutzung der Fläche ist somit auf mindestens 20 Jahre ausgelegt. Nach Abbau der Anlage steht Ihr Areal wieder uneingeschränkt und unbelastet für eine neue Nutzung zur Verfügung.

Der Vergütungsanspruch gilt nur für bestimmte Flächen, die nicht (mehr) anderweitig sinnvoll genutzt werden können. Hier stellen wir Ihnen einige davon vor.

## Randstreifen von Bahntrassen und Autobahnen

Für die Errichtung von PV-Anlagen in Frage kommen auch die Randstreifen von Autobahnen und Bahntrassen. Da diese Flächen vorbelastet sind, begünstigt der Gesetzgeber die Errichtung von Solarparks in einem bis zu 110 Meter breiten Streifen neben Autobahnen und Bahnstrecken. ABO Wind sucht den Kontakt zu Flächeneigentümern und Kommunen, um auf diesen oftmals ungenutzten Arealen umwelt- und klimafreundlich Strom zu erzeugen und Wertschöpfung zu ermöglichen.

## Benachteiligte Flächen

Einige Bundesländer wie Bayern, Baden-Württemberg, Hessen, Rheinland-Pfalz und das Saarland ermöglichen Solarparks auch in sogenannten benachteiligten Gebieten. Das sind Areale, die sich nur eingeschränkt für landwirtschaftliche Nutzung eignen und aufgrund mangelnder Qualität des Bodens wenig Ertrag versprechen. Mit ABO Wind nutzen Sie das Potenzial dieser Flächen optimal. Sie schließen einen Pachtvertrag mit uns ab, wir sorgen für eine schnellstmögliche Umsetzung des Solarparks. Dieser bringt auch Pachteinahmen sowie Aufträge für lokale Betriebe.





## Gewerbegebiete

Viele Gewerbe- und Industriegebiete sind nicht vollständig bebaut. Brachliegende Flächen kosten Geld und bringen keine Einkünfte. Daher eignen sich diese Flächen besonders für die Erzeugung von Solarstrom. Ungenutzte Flächen können sinnvoll zur Erzeugung von klimaschonendem Strom genutzt werden.

## Deponien und Konversionsflächen

Die meisten stillgelegten Deponien liegen brach, da eine Folgenutzung als Baugrund oder Agrarfläche schwierig ist. Eine Photovoltaikanlage kann auf einer solchen Fläche im Regelfall aber noch gebaut und somit umweltfreundlicher Solarstrom erzeugt werden.

Oft sind hier die Infrastrukturbedingungen günstig: Zuwege sind bereits vorhanden, ein Stromanschlusspunkt befindet sich in der Nähe. Bei der Planung einer PV-Anlage auf einer ehemaligen Deponie sind einige Besonderheiten zu beachten. Beispielsweise darf das Oberflächenabdichtungssystem beim Bau der Anlage nicht beschädigt werden.

Auch Konversionsflächen, zum Beispiel ehemalige Abbaugruben, bieten gute Voraussetzungen für den Bau einer PV-Anlage.

Der Aufbau eines Solarparks nimmt nur wenige Wochen in Anspruch.

Vorbereitend sind unter anderem Straßen- sowie Erdarbeiten notwendig. Auch wird ein Kabelgraben ausgehoben und ein Trafo errichtet.

Im Anschluss können die eigentlichen Photovoltaik-Module montiert werden.

Wechselrichter wandeln den produzierten Gleichstrom zur Einspeisung ins Netz in Wechselstrom um.





# Referenzen



*Die PV-Anlage in Salmtal im rheinland-pfälzischen Landkreis Bernkastel-Wittlich liegt innerhalb des 110 breiten Randstreifens einer Bahntrasse und erhält daher Vergütung gemäß EEG.*



*Der Solarpark in Dülmen, Nordrhein-Westfalen liegt in einem Gewerbegebiet und bringt mit 2.262 Modulen eine Anlagenleistung von 750 kWp.*

ABO Wind ist Ihr erfahrener Partner für Erneuerbare Energien. Bereits seit 1996 entwickeln und installieren wir Windparks. Seit mehreren Jahren realisiert ABO Wind zudem Photovoltaik-Anlagen. An verschiedenen Standorten in Rheinland-Pfalz, Nordrhein-Westfalen, Niedersachsen und Sachsen-Anhalt sowie im Iran, in Ungarn und Griechenland haben wir Freiflächenanlagen ans Netz gebracht. Deutschlandweit plant ABO Wind Solar-Projekte mit einer Gesamtleistung von 150 Megawatt peak (MWp). International arbeiten wir an Solarparks mit mehr als 3.000 MWp Gesamtleistung.

Anlagen mit einer Leistung von je 750 Kilowatt peak und einem jährlichen Ertrag von 750.000 Kilowattstunden pro Anlage haben wir an folgenden Standorten errichtet:

---

## **Salmtal, Rheinland-Pfalz**

Errichtet in: 2017

---

## **Malborn, Rheinland-Pfalz**

Errichtet in: 2018

---

## **Dülmen, Nordrhein-Westfalen**

Errichtet in: 2019

---

## **Bodenwerder, Niedersachsen**

Errichtet in: 2019

Eine Anlage mit einer Leistung von 300 Kilowatt peak und einem jährlichen Ertrag von 300.000 Kilowattstunden haben wir an folgendem Standort errichtet:

---

## **Ramstein, Rheinland-Pfalz**

Errichtet in: 2018

---

## **Lemgo, Nordrhein-Westfalen**

Errichtet in: 2019

---

## **Barleben, Sachsen-Anhalt**

Errichtet in: 2020

---

## **Kevelaer, Nordrhein-Westfalen**

Errichtet in: 2020

*Auf einem ehemaligen Deponiegelände im niedersächsischen Bodenwerder ist ein Solarpark entstanden. Die bisher brachliegende Fläche wird jetzt wieder sinnvoll genutzt.*



# Unser Versprechen



*Freuen sich über ein gelungenes Projekt: Projektplaner Konstantin Weber und Bürgermeisterin Petra-Claudia Hogh vor der PV-Anlage in Malborn in Rheinland-Pfalz*

## Das leisten wir

- Standortuntersuchung
- Wirtschaftliche und technische Analysen
- Qualitätssicherung und -kontrolle
- Projektentwicklung (Genehmigungsentwurf, Bauplanung, Anlagenauslegung, technische Umsetzung)
- Kaufmännische und technische Betriebsführung sowie Fernüberwachung
- Direktvermarktung des erzeugten Stroms

## So profitieren Sie

- Sichere Einnahmen durch Verpachtung oder Verkauf
- Sinnvolle Nutzung brachliegender Flächen
- Sie müssen sich um nichts kümmern und tragen keine Risiken
- Schnellstmögliche und zuverlässige Umsetzung der Projekte
- Optimierung der regionalen Wertschöpfung durch Aufträge an lokale Unternehmen
- Nach Möglichkeit Einbindung lokaler Energiegenossenschaften

## Ihre Ansprechpartnerin



Amaya Hilpert  
Abteilungsleiterin Solar  
Tel.: (0611) 267 65-535  
amaya.hilpert@abo-wind.de

ABO Wind AG  
Unter den Eichen 7  
65195 Wiesbaden  
www.abo-wind.de

